Ministero della cultura

Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento - Caserta
IL SOPRINTENDENTE

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: Procedura negoziata senza bando per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, da 140.000 fino alle soglie comunitarie, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. e) del D.Lgs n. 36/2023, per l'importo di €. 132.671,71 Iva esclusa, per l'affidamento del servizio di pulizie delle sedi SABAP-CE per 18 mesi - Perizia n. 1303 del 10/12/2025 di € 164.490,89 approvato con D.S. n. 113 del 22/12/2025 – CIG - B9F00E81FA - Spese di funzionamento capitolo 4550 PG 51 AF 2026 e 2027

IL SOPRINTENDENTE

VISTO il Decreto Legge 1marzo 2021, n.22, di modifica all'art. 2, comma 1, numero 13, del D.Lgs 30 Luglio 1999, n. 300, d'istituzione del "Ministero della Cultura";

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019 n. 169, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

VISTO il D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

VISTO il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norne generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il D.Lgs n.36 del 31/03/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art.1 della legge 21 giugno 2022 n.78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

VISTO in particolare il comma 1 dell'art. 17 del D-Lgs. 36/2023, il quale prevede che: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte."

VISTO il regolamento CE n. 213/2008 della Commissione del 28 novembre 2007 recante "Modifica del regolamento (CE) n. 2195/2002 del Parlamento europeo e del Consiglio relativo al vocabolario comune per gli appalti pubblici (CPV) e delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE del Parlamento europeo e del Consiglio relative alle procedure per gli appalti pubblici, per quanto riguarda la revisione del CPV";

VISTO il D.M. 23 gennaio 2016, n. 44, recante "Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'art. 1, comma 327 della legge 28 dicembre 2015 n. 208" con cui viene istituita la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento;

VISTO il decreto del Direttore Generale ABAP n. 7 del 09/01/2026 con il quale viene conferito l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento all'arch. Mariano Nuzzo;

PREMESSO CHE:

- con riferimento MIC|MIC_SABAP|CE|14/11/2025|0026888-I veniva conferito l'incarico di Responsabile unico del progetto, Progettista e Direttore dell'Esecuzione per il servizio di pulizie delle sedi sedi della Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento al Funzionario Guglielmo Torsone;
- è stata redatta la Perizia n. 1303 del 10/12/2025 di € 164.490,89 approvato con D.S. n. 113 del 22/12/2025;
- con determina n. 325 del 24/12/2025 con la quale veniva indetta una procedura negoziata senza bando sotto soglia per il Servizio di pulizie delle sedi della Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento per un periodo di 18 mesi – Caserta, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) D. Lgs. n. 36/2023 con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
- è stata avviata una RdO con 5 (cinque) operatori economici sul portale MEPA con negoziazione n°5949098;

- che il termine per la presentazione delle offerte è fissato alle ore 12:00 del giorno 30/01/2026;
- con nota MIC|MIC_SABAP-CE_UO42|02/02/2026|0002305-I è stata fissata la seduta pubblica per il giorno 02/02/2026 ore 12:00 per l'apertura delle buste amministrative dei partecipanti alla RDO n° 5949098 servizio di pulizie delle sedi SABAP-CE per 18 mesi;
- che la valutazione delle offerte è stata effettuata da un seggio di gara monocratico rappresentato dal sottoscritto Responsabile Unico del Progetto FT Guglielmo Torsone autorizzato con proposta MIC|MIC_SABAP-CE_UO42|02/02/2026|0002323-I;
- il giorno 02/02/2026 alle ore 14.00 con verbale n. 1 si è verificato sul MEPA alla RDO n° 5949098 la presenza di n. 2 (due) offerte su n. 5 (cinque) invitati delle imprese per il servizio in oggetto;
- il giorno 10/02/2026 con verbale n. 2 il Responsabile Unico del Progetto Guglielmo Torsone, nella qualità di rappresentate monocratico del seggio di gara inizia l'apertura delle buste amministrative dei 2 (due) operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione sul MEPA negoziazione n°5949098;
- l'offerta presentata dall'O.E. Fly Service S.r.l. con sede in via Domitiana n. 90, Pozzuoli (NA) - PI e CF: 04940411210 è stata di minor prezzo pari a €. 120.731,26 esclusa IVA ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.601,41;

VISTA la proposta del RUP autorizzata con nota n. 3338 del 11/02/2026 di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D.Lgs. n. 36/2023, per il Servizio di pulizie delle sedi della Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento per un periodo di 18 mesi all'O.E. **Fly Service S.r.l.** con sede in via Domitiana n. 90, Pozzuoli (NA) - PI e CF: 04940411210 che ha offerto un importo di **€ 120.731,26** sull'importo a base d'asta di **€ 130.070,30** per un importo complessivo di **€ 123.332,67** (di cui € 2.601,41 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso otre IVA);

EFFETTUATE le verifiche sulla sussistenza dei requisiti di cui al Capo II del D.Lgs 36/2023;

STABILITO che la spesa trova copertura sul Cap. 4550 PG 51 Funzionamento AF 2026 - 2027.

DETERMINA

- di aggiudicare il servizio di pulizie delle sedi della Soprintendenza Archeologia belle Arti e Paesaggio per le province di Caserta e Benevento per un periodo di 18 mesi per l'importo di **€ 123.332,67** (centoventitremilatrecentotrentadue/67) oltre IVA comprensivi di oneri della sicurezza pari a € 2.601,41, all'Operatore Economico Fly Service S.r.l. con sede in via Domitiana n. 90, Pozzuoli (NA) - PI e CF: 04940411210 – PEC: ;
- di stabilire che il contratto venga stipulato in forma digitale tra l'Amministrazione e l'Aggiudicatario dei servizi ai sensi dell'art. 18 del codice entro il termine di sessanta giorni;
- di stabilire che l'importo del servizio di € 150.465,86 IVA compresa verrà imputato sul capitolo di Funzionamento 4550 PG 51 – AF 26 - 27;
- di autorizzare la pubblicazione dei dati sul portale dell'Amministrazione Trasparenza (PAT) per finalità di trasparenza amministrativa e l'adempimento delle disposizioni di cui al D.lgs. n.33/2013.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Mariano Nuzzo

Mariano Nuzzo
MINISTERO DELLA CULTURA
17.02.2026 15:54:21 GMT+01:00

Visto: Il Responsabile dell'Ufficio Gare e Contratti
dott. Luigi Onofrio Pastore

MINISTERO DELLA CULTURA